

CESI NANTES

COMMENT SE LOGER À NANTES
EN TANT QU'ÉTUDIANT ?



SE LOGER À NANTES

C'est décidé, pour la rentrée prochaine, vous venez faire vos études à l'école d'ingénieurs CESI à Nantes ! Mais trouver un logement n'est pas toujours facile lorsqu'on est étudiant. C'est pourquoi, nous avons décidé de vous donner quelques astuces et conseils.

CESI 
ÉCOLE D'INGÉNIEURS

LES SITES UTILES

INFOS JEUNES PAYS DE LA LOIRE

Consultez régulièrement le site <https://infos-jeunes.fr>. Dans le cas où vous en auriez besoin, il y a la rubrique « se loger ». Vous y trouverez beaucoup d'informations et de conseils pour constituer vos dossiers pour le logement, afin de comprendre comment cela se passe ici !

Le guide « Trouver un logement », un condensé de toutes les infos qu'il vous faut sur le logement



LA BOUSSOLE DES JEUNES

Toutes les informations sur un même site et un contact rapide !

Connectez-vous sur le site <https://boussole.jeunes.gouv.fr>

Vous y trouverez toutes les informations sur les services d'information, d'accompagnement sur le logement, les aides financière et administratives disponibles sur le territoire.

Vous pourrez, si vous le souhaitez, être mis en relation avec des professionnels du territoire, en fonction de vos besoins, en moins d'une semaine, afin d'échanger sur vos besoins, d'être conseillé et accompagné.



CESI

CAMPUS DE NANTES



AU SEIN D'UN CAMPUS UNIVERSITAIRE

Le Campus CESI Nantes est intégré à un campus universitaire qui regroupe des entreprises de hautes technologies et des établissements d'enseignement supérieur et de recherche (IMT Atlantique, Ecole Polytechnique de l'Université de Nantes, Oniris Ecole Nationale Vétérinaire, etc.). Il bénéficie d'un environnement naturel préservé, calme et verdoyant sur plus de 70 hectares et à proximité immédiate de l'Erdre et du parc de la Chantrerie.

UN ACCÈS FACILE AU CENTRE VILLE DE NANTES

Directement relié au centre ville de Nantes par la ligne de bus C6, le campus de la Chantrerie se trouve ainsi à moins de 30 minutes de la gare de Nantes.

Le campus fait également la part belle aux mobilités douces avec des pistes cyclables et des vélos et trottinettes électriques en libre-service sur la zone. Nantes Métropole investit encore pour faciliter l'accès dès fin 2024 à la Chantrerie depuis Nantes et le rendre plus rapide en bus et plus apaisé à vélo

CHERCHER UN LOGEMENT À PROXIMITÉ DU CAMPUS

Plusieurs résidences étudiantes existent sur le campus de la Chantrerie ou à proximité. Vous trouverez leur présentation dans les pages à suivre.

Si vous cherchez d'autres types de logement, vous pouvez viser les quartiers à proximité immédiate du campus (moins de 10 minutes en voiture, ou liaisons bus) : Nantes Gachet, Nantes la Beaujoire, Carquefou.

Pour vous rapprocher du centre ville de Nantes, l'idéal est de trouver un logement sur la ligne C6.

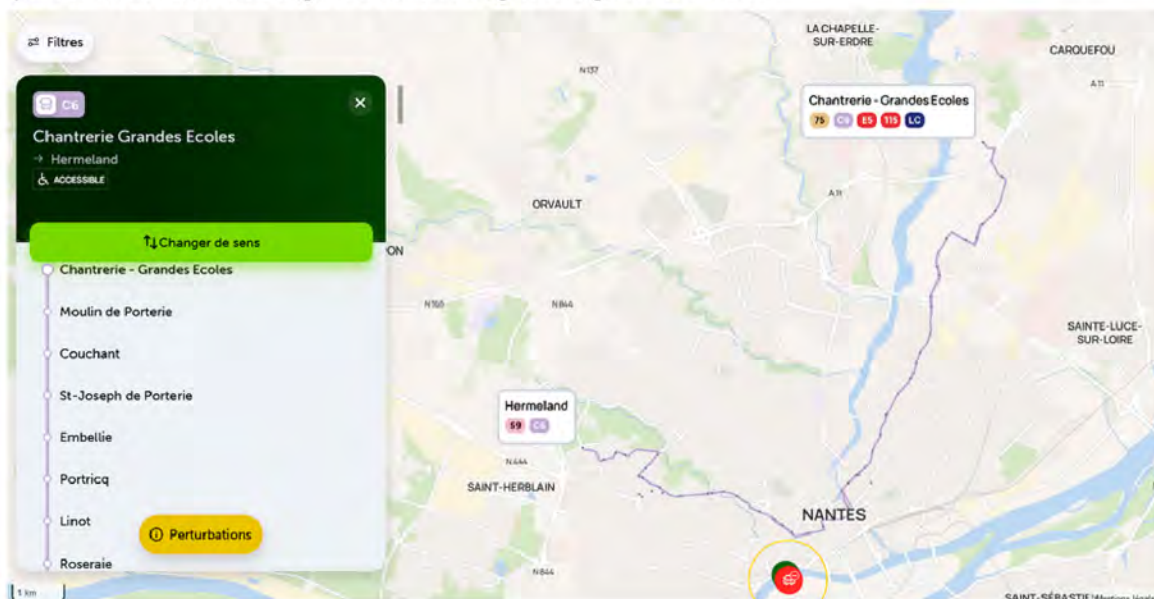
SE REPÉRER...

À L'ÉCHELLE NANTAISE

Voici un plan du nord de la métropole nantaise issu de l'application **Naolib**, réseau de transport en commun de la métropole.

CESI est au niveau de l'arrêt "Chantrerie Grandes Ecoles" des lignes C6, 75 et E5.

Sur le plan vous pouvez voir la ligne C6 qui relie CESI au centre de Nantes. N'hésitez pas à chercher des logements le long des lignes de bus !

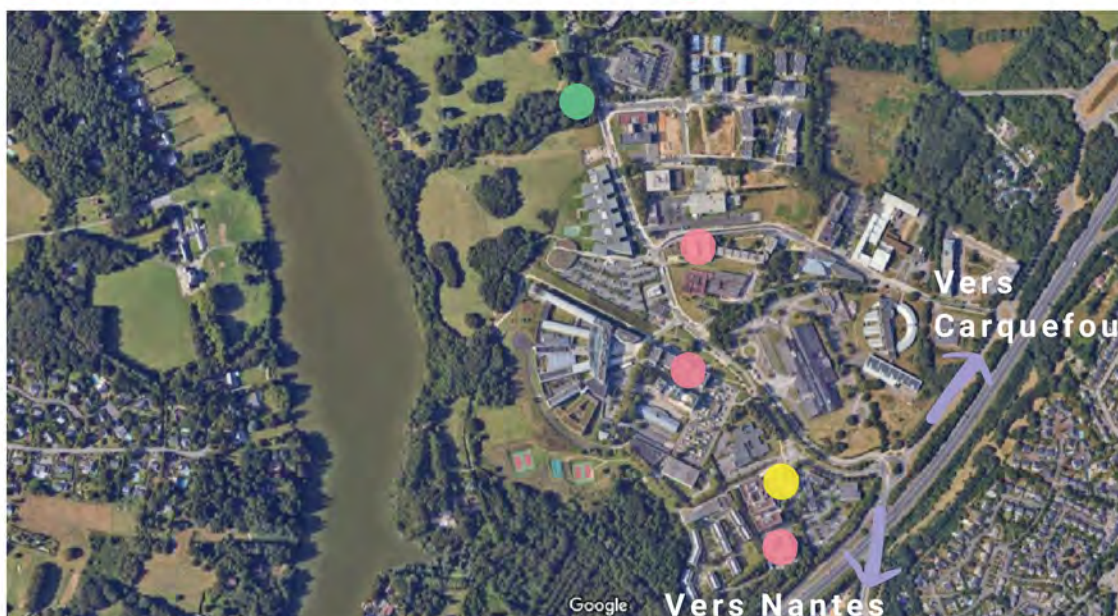


À L'ÉCHELLE DE LA CHANTRERIE

● CESI

● Résidences étudiantes

● Parc de la Chantrerie



RÉSIDENCE ÉTUDIANTE SUR LE CAMPUS DE LA CHANTRERIE

Résidence Persée Espacil Habitat

Située juste en face du campus CESI Nantes, la résidence Persée propose :

- 127 logements meublés en location pour les étudiants et jeunes actifs (T1, T1bis, T2 et T4 en colocation - de 20 à 85m²)
- Tous les logements sont équipés d'une kitchenette, un lit, un canapé (T2), un bureau, une chaise, une table, une bibliothèque et un placard.
- Avec des services partagés et des espaces de convivialité
- Au loyer modéré et tout compris, à proximité immédiate des transports

Les tarifs diffèrent selon le type de logement :

- à partir de 527 € et 577 € pour les studios
- à partir de 631 € pour les appartements 2 pièces
- Ou à partir de 401€ pour les colocataires

Le tarif n'inclut pas : internet, l'électricité, la taxe d'habitation et l'assurance multirisque habitation

Pour faire une demande de logement :

Effectuez votre demande de logement en ligne sur
<https://demande-jeunes.espacil.com/premiers-pas>

Selon votre situation, vous pouvez faire une demande d'aide personnalisée au logement (APL). Son montant dépend de votre niveau de ressources.

Espacil Habitat demande à tous les candidats étudiants majeurs une garantie VISALE. Cette garantie gratuite couvre les loyers impayés et les dégradations locatives.



Espacil Habitat 

Groupe ActionLogement

RÉSIDENCE ÉTUDIANTE SUR LE CAMPUS DE LA CHANTRERIE

Résidence Nantes CAMPUS City Résidence

A 3 minutes à pied du campus CESI NANTES, l'appart hôtel City Résidence Nantes Campus est situé en plein cœur du Campus Universitaire de la Chantrerie !

La résidence propose des logements, du studio à l'appartement 2 chambres (de 19 à 36m²) avec tout le confort d'un appartement meublé, au cœur d'un quartier étudiant et dynamique, avec des services additionnels comme la connexion wifi gratuite, et l'accès à une laverie automatique.

Les studios sont équipés d'un lit double, d'un coin repas et bureau, d'une télévision écran plat et d'une kitchenette entièrement équipée de plaques électriques, d'un réfrigérateur, d'un micro-onde, d'une bouilloire et d'ustensiles de cuisine.

La connexion wifi est incluse dans le tarif.

Les tarifs diffèrent selon le type de logement :

- à partir de 530 € pour les studios
- à partir de 715 € pour les appartements 2 pièces

Le tarif n'inclut pas : l'électricité, la taxe d'habitation et l'assurance multirisque habitation

Pour faire une demande de logement :

**Effectuez votre demande de logement en
ligne sur**

<https://www.cityresidence.fr/fr/longs-sejours/nantes-campus-longs-sejours>



City
Résidence
Appart Hôtel

RÉSIDENCE ÉTUDIANTE SUR LE CAMPUS DE LA CHANTRERIE

Résidence PIXEL UXCO

A 5 minutes à pied du campus CESI NANTES, ce tout nouveau lieu de vie étudiant propose 189 appartements dont 149 studios, 31 T1 et 9 T2 entièrement meublés, équipés et décorés avec soin.

Les logements meublés et équipés disposent tous d'un coin cuisine, d'un coin nuit et d'une salle d'eau privative. La résidence inclut également une gamme complète de services pour simplifier le quotidien des étudiants : laverie automatique connectée, parking privé sécurisé, local à vélo, espace fitness, espace coworking etc. Une connexion en wifi très haut débit est également disponible dans les logements et les parties communes.

Enfin, une salle commune est disponible au rez-de-chaussée, pour faciliter la rencontre avec les autres étudiants de la résidence. Elle comprend une cuisine partagée 100% équipée, un espace détente avec un canapé, une TV et un baby-foot, un espace de coworking et une terrasse partagée avec une zone chill.

Les tarifs sont à partir de 576 € pour les studios et comprennent

- un logement meublé,
- un kit linge,
- les charges communes,
- l'eau froide et chaude,
- le chauffage
- et l'accès illimité à Internet.

Le tarif n'inclut pas : l'électricité, la taxe d'habitation et l'assurance multirisque habitation.

Pour faire une demande de logement :

**Effectuez votre demande de logement en
ligne sur**

**[https://www.uxco.com/fr/logement-
etudiant/nantes/70/pixel/](https://www.uxco.com/fr/logement-etudiant/nantes/70/pixel/)**



UXCO
Student

AUTRES RÉSIDENCES ÉTUDIANTES À PROXIMITÉ

RÉSIDENCES à Carquefou

RESIDENCE STUDENTLY - Les Arlezines

(à 5 minutes en vélo du campus CESI NANTES)

134 route de Carquefou 44470 Carquefou

<https://www.studently.fr>

Logements récents et meublés avec kitchenette équipée et salle de bain indépendante.
Salle de fitness gratuite dans la résidence.

Résidences ESPACIL HABITAT - Altaïr et Aldebaran :

(à 10 minutes en bus du campus CESI NANTES)

Rue François Fresneau 44470 Carquefou

<https://www.espacil-habitat.fr/devenir-locataire/etudiants/residences-etudiantes/residences-altair-et-aldebaran-a-carquefou/>

Appartements équipés de 16 à 40m².

RÉSIDENCES quartier Beaujoire à Nantes

Résidence LOGIFAC - La Rivière

175 avenue de Broglie - 44300 Nantes

02 28 24 36 01

<https://www.logifac.fr/residence/la-residence-la-riviere-nantes/>

Résidence Les Estudines - Nantes La Beaujoire

4 Allée Baltard - 44300 NANTES

09 69 39 22 00

<https://www.estudines.com/logement-etudiant-nantes/residence-nantes-la-beaujoire>

Résidence Bel Air - Univéa

5 Rue du Chemin Rouge, 44300 Nantes

02 51 62 33 45

<https://www.univea-campus.fr/residences/bel-air>

LOGEMENTS À LA SEMAINE

Spécial alternance ou stage



FCB ALTERNANCE

Une solution d'hébergement spécialement conçue pour les alternants.

Un logement vous est mis à disposition uniquement pour vos semaines à CESI : vous ne payez le loyer que lors de vos semaines de cours !

En choisissant cette solution, vous bénéficierez d'une chambre :

- Dans une maison ou en appartement en t1, t2 jusqu'à t6 (studio ou colocation)
- Avec salle de bain et toilettes
- Avec un espace cuisine et repas

Effectuez votre demande de logement en prenant directement RDV :



Les tarifs vont de 140 à 160€ la semaine.

Le tarif inclut : internet, l'eau, l'électricité, et la taxe d'habitation

Eligible aux APL.

Bon à savoir :

FCB Alternance propose également des logements à la semaine à :

- La Roche sur Yon
- Angers
- Le Mans
- Rennes

Si vous réalisez votre alternance dans une de ces villes, vous pouvez prendre 2 logements chez FCB Alternances

LOGEMENTS À LA SEMAINE

Spécial alternance ou stage

RÉSIDENCE HABITAT JEUNES – LES LIARDS

Située à 20 minutes en voiture du Campus CESI Nantes, toute proche de la zone d'activités de Nantes-Est, la résidence Les Liards accueille des apprentis en alternance à partir de 16 ans et des jeunes actifs de moins de 30 ans.

Les accueils peuvent se faire à la semaine ou à la quinzaine.

La résidence dispose de 100 studios.

- 50 T1' d'une surface de 20 m²
- 50 T1 d'une surface de 18m²

Chaque appartement meublé est équipé d'une petite cuisine, d'une salle d'eau, de rangements et d'un accès wifi. Tous les studios de l'immeuble sont raccordés à Numéricable.

La résidence Les Liards met à disposition un espace de vie collective pour faciliter les partages et les échanges. Le service animation propose régulièrement des activités variées : repas collectifs, soirées jeux, soirées sportives ou culturelles.

**Effectuez votre demande de logement
en ligne :**

<https://www.mademande-habitatjeunes.fr/decouvrir-nos-logements-a-la-semaine/>



Ma demande
HABITAT JEUNES
Bien plus qu'un logement
par **adelis**

LES LOGEMENTS UNIVERSITAIRES CROUS



CROUS DES PAYS DE LA LOIRE

Les logements universitaires de Nantes dépendent du Crous des Pays de la Loire. En choisissant cette option vous pourrez loger dans :

- Des chambres traditionnelles ou «confort+», de 9 à 10m², avec sanitaires collectifs.
- Des logements (de T1 à T3) meublés et équipés de kitchenette et de sanitaire individuel.

Pour obtenir un logement social étudiant Crous, vous devez constituer un Dossier Social Étudiant (DSE). C'est aussi par ce biais que vous aurez la possibilité de demander une bourse sur critères sociaux. Les logements Crous sont prioritairement accordés aux étudiants boursiers.

Description du Logement

Localisation :

Bus Ligne C6 (arrêt Châlet)

Les logements sont tous équipés de : lit, table, chaise, bureau, meuble de rangement, réfrigérateur, cabine douche-sanitaire et kitchenette individuelle.

Types de logements :

- 24 T1 de 18m² à 21m²
- 4 T1bis de 30m² à 36m²
- 2 T2 de 45m² à 47 m²



LES LOGEMENTS UNIVERSITAIRES CROUS

CROUS Logement : **LOKAVIZ**

LOKAVIZ est une solution d'hébergement chez un particulier proposée par CROUS Logement. Ce service gratuit est réservé aux étudiants.

Pour avoir accès aux coordonnées des propriétaires, vous devez vous inscrire sur le site en créant un compte personnel avec votre numéro INE, ou vous munir du scan de votre attestation d'inscription.



Que vous soyez étudiant boursier ou non, vous pourrez accéder aux coordonnées des particuliers propriétaires d'appartements (T2, T3, T4... en colocation ou non), studios (T1, T1 bis, vide ou meublé) ou chambres privés; mais également aux coordonnées des résidences universitaires en vous inscrivant sur **Lokaviz**.



LOKAVIZ

Vous pourrez ainsi louer votre logement sans aucun frais d'agence.

Pensez également à élargir votre recherche à l'agglomération de Nantes-Nord : Carquefou, La Chapelle-sur-Loire, Sainte-Luce-sur-Loire, Thouaré-sur-Loire, Saint-Herblain ou encore Orvault. Ces communes sont proches de Nantes et desservies par les transports en commun du réseau Naolib.

LA COLOCATION

LE COLIVING

LE COLIVING, C'EST QUOI ?

Le coliving est un concept à mi-chemin entre la colocation et un logement seul. Cela vous permet de profiter de grands espaces communs ainsi que de moments conviviaux, en conservant votre intimité. Concrètement vous avez votre chambre, votre salle de bain et vos toilettes privées. Le reste des pièces et le jardin sont communs.

L'avantage du coliving, c'est le prix fixe, qui comprend le loyer et toutes les charges : eau, électricité, gaz, internet, assurance habitation et assistance locataire ! Pas de mauvaises surprises en fin de mois !

Logements disponibles à partir de 575€, éligibles aux APL.

Le prix comprend :

- Le loyer
- L'eau
- Le gaz
- Internet
- L'assurance habitation
- Le support client

Frais de dossier : 1/2 mois de loyer

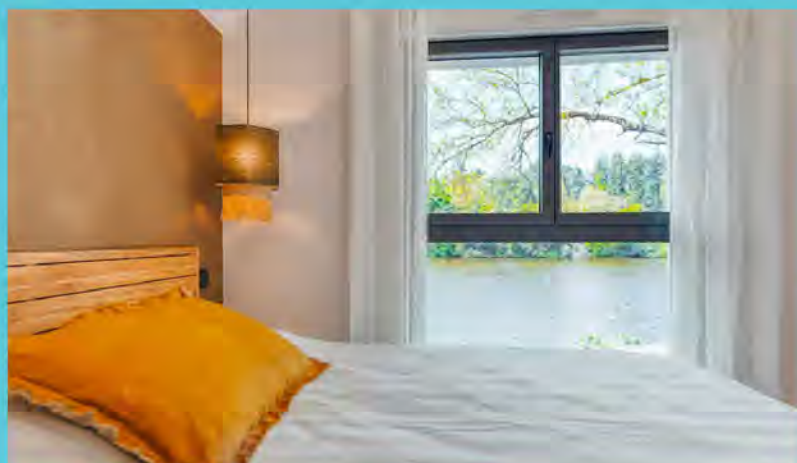
Caution : 1 mois de loyer

Effectuez votre demande de logement en ligne sur one-nest.fr/coliving-nantes/

1 adresse à proximité du campus CESI Nantes :

- **Le coliving Port la Blanche**, au bord de l'Erdre, sur la ligne C6 et à 10 minutes en vélo. Ce coliving haut de gamme de 3 chambres propose des prestations exceptionnelles : ponton bateau, cheminée, terrasse, potager, espace de coworking... Tarif de la chambre : à partir de 575€

Et 3 autres adresses dans Nantes :



**ONE
NEST**

LA COLOCATION

LA COLOCATION ACCOMPAGNEE

Une expérience de la colocation dans des logements décorés, meublés et tout équipés.

COLOCATERE, spécialiste de la colocation dans + de 30 villes en France possède plusieurs adresses à Nantes.

La plus proche du campus CESI Nantes est à **Haluchères**. Comptez 25 minutes pour rejoindre le campus CESI (10 minutes de marche puis 13 minutes de bus direct). Vous serez par ailleurs à proximité immédiate du Tram pour rejoindre facilement le centre de Nantes.

QUARTIER HALUCHERE-PERRAY

Colocation de 4 chambres, entièrement rénovée et équipée située rue de la Haluchère.

Composition de la colocation :

Un balcon

La pièce de vie :

- Salon (Wi-Fi, Ecran LCD/Plasma)
- Salle à manger
- Cuisine ouverte (Réfrigérateur, micro-onde, four, plaque induction)
- WC communs

4 chambres avec :

- Salle d'eau privative
- Un lit 140x190 cm
- Une TV écran plat
- Un bureau (prises RJ45 et USB)
- Des armoires / penderies
- Serrures avec clés pour chaque chambre

Le loyer de la chambre est de **515€/mois**, incluant les provisions de charges à 75€ par personne.

Les provisions de charges comprennent : les charges de copropriété, le chauffage, l'électricité et internet.

Prévoir 150€ de frais de dossier et 1 mois de loyer en dépôt de garantie.

Eligible aux APL

Effectuez votre demande de logement en ligne sur <https://www.colocater.com>



LA COLOCATION

LES COLOCATIONS SOLIDAIRES « KAPS »

Le Principe : Pendant 4h à 6h par semaine tu mèneras des actions de solidarité avec les habitants de ton quartier, en échange d'un logement convivial et au loyer modéré (**200 à 290€/mois charges comprises hors électricité et assurance**) !

ÊTRE COLOCATAIRE SOLIDAIRE À L'AFEV, C'EST...


- **Quoi ?** Lutter contre les inégalités via des actions solidaires que tu mènes avec tes colocataires dans ton quartier, avec l'aide et l'accompagnement des équipes AFEV.
- **Pourquoi ?** Pour habiter dans une colocation à loyer modéré, et créer du lien et de la solidarité avec les habitant-es du quartier.
- **Pour qui ?** Tou·tes les jeunes de moins de 30 ans qui souhaitent s'investir pour un quartier plus solidaire.
- **Quand ?** Une année scolaire ou plus, avec 3 à 5 heures par semaine consacrées aux projets solidaires.

REJOINS UNE COLOCATION SOLIDAIRE POUR...

- Faciliter l'accès à l'éducation, la citoyenneté et l'engagement des jeunes !
- Animer le quartier avec des actions solidaires !
- Vivre une expérience hyper enrichissante avec tes colocataires !
- Développer tes compétences en lien avec les habitant-es !



Contact :

 06.20.58.18.86



afev **

LA COLOCATION

LE TEMPS POUR TOIT

La colocation intergénérationnelle consiste à héberger différentes générations sous un même toit. Généralement une ou des personnes âgées accueillent pour un loyer modéré une autre personne en contrepartie de divers services rendus. Par exemple, offrir une présence ou une écoute, mais aussi aider au jardinage ou aux petits travaux & bricolages.

Pour les cohabitants, le logement partagé permet :

- de se former dans de bonnes conditions d'hébergement,
- d'augmenter la capacité des seniors à rester dans leur domicile, dans leur quartier, aussi longtemps que possible,
- de créer pour tous de meilleures conditions de logement de santé, de bien-être, d'autonomie,
- de diminuer les coûts liés à l'habitat .




Combien ça coûte ?

Votre logement vous coûtera entre 59€ et 189€ en équivalent mensuel, tout compris pour une année scolaire. Ce montant comprend la participation aux charges auprès de l'hôte-hébergeur, ainsi que la participation liée à l'accompagnement de l'association. Il est fixé à la première rencontre, avant la signature du contrat.

Frais d'adhésion : 70€ (frais de dossier : 40€ et adhésion annuelle : 30€).

Contact :

 02 40 29 14 82

 **Le**
temps
pour 
toit

LOCATION CHEZ LES PARTICULIERS

De nombreux sites existent pour trouver un appartement loué par un particulier, notamment :

- Le Bon coin : <https://www.leboncoin.fr/>
- Se loger : <https://www.seloger.com/>
- De particulier à particulier : <https://www.pap.fr/>
- Paru Vendu : <https://www.paruvendu.fr/>
- 1 jeune 1 solution : <https://www.1jeune1solution.gouv.fr/logements/>
- Jinka
- Bien'ici
- àVendreàlouer immobilier

Certains particuliers nous envoient directement leurs annonces, retrouvez ci-dessous un QR code pour accéder au fichier :



RDV Logement

Webinar

Tous les conseils en 1h par nos experts logement !



14 Mai
à 17h



03 Juin
à 17h



08 et 29 Juillet
à 17h



19 Août
à 17h

La plateforme ultime pour dénicher votre futur chez-vous !



Comment réserver ?

Toutes les offres sur une seule plateforme !
Candidatez, échangez et finalisez en ligne.
3 étapes et c'est loué !



Besoin d'aide ?

Notre **équipe multilingue** est là à chaque étape
de la recherche à la réservation, jusqu'au bout !



Nos garanties

On se **porte garant** durant
toute la durée de votre séjour !

Alors pourquoi attendre ?

Inscrivez-vous ici !

